



PREFECTURE DE L' AISNE

SOUS-COMMISSION

DEPARTEMENTALE POUR L'ACCESSIBILITE

Secrétariat : direction départementale des territoires de l'Aisne

50 boulevard de Lyon

02011 LAON Cedex

Tél : 03 23 24 64 00

Fax : 03 23 24 64 01

**Notice d'accessibilité des personnes à mobilité réduite
aux Établissements et Installations ouvertes
au public (E.R.P. et I.O.P.)**

prévues par les articles R.111-19-18 et R.111-19-19 du Code de la construction et de l'habitation

**Notice d'accessibilité des personnes à mobilité réduite aux
Établissements et Installations ouvertes au public
(E.R.P. et I.O.P.)**

prévue par les articles R.111-19-18 et R.111-19-19 du Code de la construction et de l'habitation

**RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DEMANDEUR
ET L'ETABLISSEMENT**

1 – DEMANDEUR (bénéficiaire de l'autorisation)

NOM, prénoms Communauté de Communes du Val de l'Oise (CCVO)

Pour les personnes morales, nom du représentant légal ou statutaire :

ADRESSE : 1 Chemin d'Itancourt

Code postal 0 2 2 4 0 Commune : MEZIERES SUR OISE.....

Téléphone fixe 0 3 2 3 6 6 7 3 1 7 portable

Mail @

2 – ETABLISSEMENT

NOM de l'établissement : GÎTE DE GROUPES.....

ACTIVITE avant travaux : Ancienne GARE..... après travaux : GÎTE DE GROUPES

IDENTITE du futur exploitant : CCVO Profession libérale ☒ oui ☐ non X

TYPE(S) et **CATEGORIE** de l'établissement (selon R123-19 du CCH - voir fiche sécurité) : Type PE Catégorie 5

ADRESSE : Rue de la gare.....

Code postal 0 2 2 4 0 Commune RIBEMONT.....

**RENSEIGNEMENTS NECESSAIRES
A LA BONNE COMPREHENSION DU DOSSIER**

1 - Descriptif des travaux envisagés

Le projet consiste en la transformation de l'ancienne gare désaffectée de Ribemont en Gîte de groupes pour 15 personnes. 2 Gîtes distincts seront mis en place, un de 9 personnes et un second de 6 personnes. Un local vélo indépendant sera également mis en œuvre

2 - Cheminements extérieurs

- *Caractéristiques minimales à respecter pour le cheminement usuel (largeur, pente, espaces de manœuvre de portes, de demi-tour, de repos, d'usage,)*
- *Repérage, guidage (contraste visuel, signalisation,)*
- *Sécurité d'usage (hauteur sous obstacles, repérage vide sous escaliers, éveil de vigilance en haut des escaliers, ...)*
- *Qualité d'éclairage (minimum 20 lux), ...*

Cheminement de largeur minimal 120cm, avec espace de manœuvre inclus (Diamètre 150cm), pente de la rampe PMR Inférieure ou égale à 5%. Luminosité Respectée (20 lux Mini)

3 - Stationnement

- *Nombre : 2% du nombre total de places pour le public, situées à proximité de l'entrée, du hall d'accueil, de l'ascenseur, ...*
- *Caractéristiques minimales à respecter avec signalisation verticale et marquage au sol*
- *Raccordement avec cheminement horizontal sur une longueur de 1,40m minimum*
- *Valeur d'éclairage prévue (50 lux en tout point des circulations piétonnes des parcs de stationnement, 20 lux en tout autre point des parcs de stationnement), ...*

3 Places de stationnement seront prévues dont 1 adaptée (5m x 3.30m) avec cheminement spécifique jusqu'à l'entrée du Gîte PMR et rampe PMR incluse.

4 - Accès aux bâtiments

- *Descriptif le cas échéant du dispositif de contrôle d'accès (digicodes, visiophones)*
- *Entrées principales facilement repérables (éléments architecturaux, matériaux différents, ...)*
- *Caractéristiques à respecter (seuil, largeur de portes, conditions de filtrage, ...)*
- *Positionnement des systèmes de communication et des dispositifs de commande (interphone, poignées), ...*

Ressaut inférieur à 2cm, Largeur de passage des portes d'entrée de 90cm Minimum.

Aucun dispositif de commandes ou de contrôle d'accès n'est prévu

Une rampe PMR (Pente 5%) sera mise en œuvre devant le bâtiment pour rattraper le niveau (+20cm)

5 - Accueil du public

- *Caractéristique des guichets, banques d'accueil, caisses de paiement, comptoirs,...*
- *Mobilier adapté pour les personnes circulant en fauteuil roulant et facilement repérable*
- *Si accueil sonorisé prévoir induction magnétique et pictogramme correspondant*
- *Qualité d'éclairage (minimum 200 lux), ...*

SANS OBJET

6 - Circulations intérieures horizontales

- *Éléments structurants repérables par les déficients visuels*
- *Caractéristiques minimales à respecter (largeur des circulations, largeur des portes, espaces de manœuvre de portes ,...)*
- *Qualité d'éclairage (minimum 100 lux), ...*

Largeur des circulations de 1.20m minimum, Aire de rotation de 1.50m de diamètre dans les pièces accueillant les PMR. Portes de largeur supérieure à 90cm

7 - Circulations verticales

➤ Escaliers

- *Contraste visuel et tactile en haut des escaliers, qualité d'éclairage (minimum 150 lux),*
- *Caractéristiques minimales à respecter (largeur des escaliers, hauteur des marches et giron, mains courantes contrastée, ...), ...*

SANS OBJET, Etages non accessibles aux PMR

➤ Ascenseurs

- *Obligation d'ascenseur si accueil en étages de plus de 50 personnes (100 pour type R) ou prestations différentes de celles offertes au niveau accessible*
- *Conforme à la norme EN 81-70 (dimensionnement, éclairage, appui, indications liées au mouvement de la cabine, annonce des étages desservis, ...)*
- *Possibilité d'élévateurs à usage permanent par voie dérogatoire, ...*

SANS OBJET

8 - Tapis roulants, escaliers et plans inclinés mécaniques

- *Ne peuvent remplacer un ascenseur obligatoire*
- *Doivent être doublés par un cheminement accessible non mobile ou par un ascenseur, ...*

SANS OBJET

9 - Nature et couleur des matériaux de revêtements et qualité acoustique

- *Nature et couleur des matériaux et revêtements de sols, murs et plafonds (Les matériaux doivent éviter toute gêne sonore ou visuelle, dans ce but ils doivent respecter certaines dispositions)*
- *Traitement acoustique des espaces d'accueil, d'attente du public et de restauration – matériaux*

prévus (niveaux de performance visés en termes d'isolement acoustique et d'absorption des sons - aire d'absorption des revêtements et éléments absorbants > 25 % de la surface au sol de ces locaux)

- ...

Des contrastes visuels seront mis en place pour une meilleure appréciation des espaces par les PMR

10 - Portes, portiques et sas

- Dimensionnement des portes battantes, des portes automatiques, des portillons (largeur des portes, positionnement des poignées, résistance des fermes-portes, repérage des parties vitrées,...)

- ...

SANS OBJET

11 - Locaux ouverts au public, équipements et dispositifs de commande

- Description des appareils distributeurs, des dispositifs d'information et de communication divers, notamment signalétique, écrans, panneaux à messages défilants, bornes d'information, dispositifs de sonorisation

- Hauteur et emplacement des équipements et dispositifs de commande destinés au public, notamment dispositifs d'ouverture de portes, interrupteurs, commandes d'arrêt d'urgence, (Nécessité d'un repérage aisé des équipements et dispositifs de commandes - contraste visuel, signalisation,...)

- Caractéristiques minimales du vide nécessaire en partie inférieure des guichets, mobiliers à usage de lecture, d'écriture ou d'utilisatoir d'un clavier

- Information sonore doublée par une information visuelle

- ...

SANS OBJET

12 - Sanitaires

- Localisation et caractéristiques minimales à respecter pour les sanitaires accessibles aux personnes handicapées

- Espace latéral libre à côté de la cuvette, espace de manœuvre de porte avec possibilité de demi-tour à l'intérieur ou à défaut à l'extérieur

- Positionnement de la cuvette, de la barre d'appui (hauteur), des accessoires tels que miroir, distributeur de savon, sèche-mains, ...

- Obligation d'un lave mains à l'intérieur des sanitaires adaptés

- ...

Un Sanitaire PMR prévu dans la Chambre spécifique PMR au RDC. Avec commandes et interrupteurs accessibles. Cuvette et Lavabos adaptés, aire de giration prévu dans le sanitaire PMR ainsi que des espaces de manœuvre de 80 par 130cm.

13 - Sorties

- *Les sorties correspondantes à un usage normal du bâtiment doivent être repérables de tout point et sans confusion avec les sorties de secours*

2 Sorties uniques feront office d'issues de secours, Une par Gîte (1 Sortie / 2UP par Gîte)

14 -Etablissements ou installations recevant du public assis

- *Nombre de places accessibles, taux par rapport au nombre total, localisation, cheminement permettant d'y accéder depuis l'entrée*

SANS OBJET

15 - Etablissements disposant de locaux d'hébergement

- *Nombre et caractéristiques des chambres, salles d'eau, cabinets d'aisance accessibles, taux de ces chambres et locaux par rapport au nombre total, localisation, répartition par catégorie)*

6 Chambres mise en œuvre, dont une PMR en RDC avec sanitaire indépendant et adapté. Chaque chambre dispose de sa salle d'eau indépendante.

16 - Etablissements ou installations comportant des cabines d'essayage, d'habillage ou de déshabillage, des douches

- *Nombre et caractéristiques des cabines et douches accessibles*

SANS OBJET

17 - Etablissements comportant des caisses de paiement disposées en batterie

- *Nombre et localisation des caisses accessibles)*

SANS OBJET

Date et signature du demandeur,

Le 25 Mai 2018